



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σχετ ΑΔΑ: Ω49ΚΟΡ9Τ-ΟΟΡ

ΑΔΑΜ Εγκεκριμένου: 19REQ005703240
ΑΔΑΜ Πρωτογενούς: 18REQ005679044

Διεύθυνση Διοικητικών & Οικον. Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών
Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα
Πληρ.: Α. Μαστρανδρέου, Α. Κουζούπης
Τηλ: 2132145843, 2132145865
Fax: 2132145824

Αθήνα 23/10/2019
Αρ. Πρωτ.: 12353

ΠΡΟΣ: ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ (site Ε.Φ.Ε.Τ.: www.efet.gr)

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση συμμετοχής σε πρόχειρο (συνοπτικό) μειοδοτικό διαγωνισμό, για την ετήσια παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας στον 3^ο όροφο, της Περιφερειακής Δ/σης Αττικής και των εργαστηρίων δοκιμών και ερευνών τροφίμων Αθήνας του ΕΦΕΤ»

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αρ. 387/11-10-2019 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΦΕΤ (ΑΔΑ:Ω49ΚΟΡ9Τ-ΟΟΡ, ΑΔΑΜ:19REQ005703240), διενεργείται πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας **από 01-01-2020 έως 31-12-2020:**

1. Στο κτίριο όπου στεγάζονται η Κεντρική Υπηρεσία και η Περιφερειακή Διεύθυνση Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ, στον 3^ο και στον 7^ο όροφο αντίστοιχα, επί των οδών Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, (Παράγραφος 1).
2. Στο κτίριο των Εργαστηρίων Δοκιμών και Ερευνών Τροφίμων Αθήνας, το οποίο βρίσκεται στη Νέα Φιλαδέλφεια Αττικής, επί των οδών Αναγεννήσεως 31 & Σερρών 66 και περιλαμβάνει τρεις (3) ορόφους και υπόγειο χώρο στάθμευσης (Παράγραφος 2).

ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1

Ο καθαρισμός θα γίνεται κατά τις εργάσιμες ημέρες σε καθημερινή βάση, στον 3^ο & 7^ο όροφο της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Διεύθυνσης Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ στην Αθήνα. Ο χώρος που θα καθαρίζεται έχει έκταση 807,60 τ.μ..

Περιγραφή Εργασιών που θα πραγματοποιούνται καθημερινά για δύο ώρες τουλάχιστον (εκτός αν ορίζεται διαφορετικά):

1. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού, των δύο ορόφων και όλων των κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων (με χρήση ηλεκτρικής σκούπας όπου απαιτείται). Ειδικότερα το σφουγγάρισμα θα γίνεται απαραίτητως κάθε Δευτέρα και Πέμπτη και αν υπάρχει ανάγκη λόγω λεκέδων ή άλλης αιτίας, θα γίνεται περισσότερες φορές κατά τις υποδείξεις του υπευθύνου που θα οριστεί από τον ΕΦΕΤ.
2. Αφαίρεση όλων των λεκέδων και οποιουδήποτε ξένου σώματος έχει επικολληθεί στα δάπεδα και στα τοιχώματα όλων των ανωτέρω χώρων καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα. Το ίδιο ισχύει για τις θύρες κλιμακοστασίων, τα σκαλοπάτια μεταξύ 7^{ου} και 8^{ου} ορόφου και την εξωτερική πλευρά των ανελκυστήρων.
3. Καθαρισμός - απολύμανση επιφανειών (γραφεία-τραπέζια-καθίσματα-ερμάκια-τοιχοί).

4. Αποκομιδή απορριμμάτων, άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και σταχτοδοχείων.
5. Καθαρισμός βιβλιοθηκών (μία φορά το δεκαπενθήμερο).
6. Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και υπολογιστών (μία φορά την εβδομάδα).
7. Καθαρισμός τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας καθημερινά. Για τα κάθετα πλακίδια θα πραγματοποιείται πλύσιμο και απολύμανση με χλωρίνη μία φορά το δεκαπενθήμερο, σε χρόνους που θα υποδειχθούν εγκαίρως.
8. Καθαρισμός ημερησίως και απολύμανση δύο φορές την εβδομάδα των κουζινών (δαπέδου, πάγκων, νεροχυτών).
9. Καθαρισμός και απολύμανση των θυρών και των διακοπών των φωτιστικών μία φορά μηνιαίως.

ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 2

Ο καθαρισμός του χώρου των εργαστηρίων δοκιμών και ερευνών τροφίμων Αθήνας, που έχει έκταση 863,27 τ.μ., θα γίνεται οκτώ (8) φορές το μήνα κατόπιν συνεννόησης (όσον αφορά τις ημέρες και τις ώρες εργασίας) με τον υπεύθυνο των Εργαστηρίων Δοκιμών και Ερευνών Τροφίμων Αθήνας του ΕΦΕΤ στο τηλ. 2102725312-314, και θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

Περιγραφή Εργασιών (2 ώρες τουλάχιστον έκαστη φορά):

1. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού, των τριών ορόφων και όλων των κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων και της κεντρικής εισόδου (με ηλεκτρική σκούπα όπου απαιτείται) δύο φορές την εβδομάδα.
2. Αφαίρεση όλων των λεκέδων στα δάπεδα και στα τοιχώματα όλων των ανωτέρω χώρων καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα, στις θύρες κλιμακοστασίων, στους ανελκυστήρες (πόρτες σκαλοπάτια τζάμια, έπιπλα).
3. Καθαρισμός επιφανειών (γραφεία-τραπέζια-καθίσματα-ερμάρια-τοιχοί) μία φορά το δεκαπενθήμερο.
4. Αποκομιδή απορριμμάτων, άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και σταχτοδοχείων δύο φορές την εβδομάδα.
5. Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και υπολογιστών (μία φορά το μήνα).
6. Καθαρισμός τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας δύο φορές την εβδομάδα. Τα κάθετα πλακίδια πλύσιμο (μία φορά το μήνα).
7. Καθαρισμός κουζινών (δαπέδου, πάγκων, νεροχυτών) δύο φορές την εβδομάδα.
8. Καθαρισμός των θυρών και των διακοπών των φωτιστικών τρεις φορές τον χρόνο.
9. Καθαρισμός υαλοπινάκων (εσωτερικοί - εξωτερικοί) μία φορά το τρίμηνο. Για τον καθαρισμό των εξωτερικών υαλοπινάκων απαιτείται η χρήση γερανοφόρου / καλαθοφόρου οχήματος.
10. Αποκομιδή απορριμμάτων περιβάλλοντος χώρου (είσοδος και κλειστός χώρος) δύο φορές το μήνα και χώρου στάθμευσης μία φορά το τρίμηνο.

Λοιπά:

1. Στην τιμή προσφοράς θα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του μειοδότη (μισθοί προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, αξία ειδών και υλικών καθαρισμού).
2. Το προσωπικό, που θα απασχολείται για τον καθαρισμό θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία.
3. Οι υπάλληλοι της εταιρείας που θα αναλάβει τον καθαρισμό των γραφείων του ΕΦΕΤ είναι απαραίτητο να γνωρίζουν την Ελληνική γλώσσα.

4. Ο Ε.Φ.Ε.Τ. δεν θα έχει καμιά απολύτως συμβατική σχέση με το προσωπικό που θα απασχολείται. Επίσης σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια της εργασίας, η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει.
5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει κάθε είδους ζημιά ή βλάβη που θα προκληθεί στο κτίριο ή στα περιουσιακά στοιχεία του ΕΦΕΤ, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του.
6. Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται εντός του ωραρίου εργασίας της υπηρεσίας, κατόπιν συνεννόησης.

Έκαστη προσφορά θα είναι ενιαία και για το σύνολο των υπό παροχή υπηρεσιών.

Η συνολική δαπάνη για τον ετήσιο καθαρισμό των κτιρίων ανέρχεται έως του ποσού των **δέκα χιλιάδων ευρώ (€ 10.000,00)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και λοιπών νομίμων κρατήσεων [€ 8.064,52 χωρίς ΦΠΑ] και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0845 του προϋπολογισμού του ΕΦΕΤ, του οικονομικού έτους 2020. Οι αναγκαίες δεσμεύσεις θα πραγματοποιηθούν μετά την έγκριση του προϋπολογισμού του ΕΦΕΤ, του οικονομικού έτους 2020.

Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται στο τέλος κάθε μήνα με την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

Παρακαλούμε, εφόσον επιθυμείτε, όπως υποβάλετε έγγραφη ενυπόγραφη σφραγισμένη προσφορά, όπου θα αναγράφεται το συνολικό κόστος (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) των προαναφερόμενων εργασιών καθαρισμού.

Έκαστη προσφορά θα συνοδεύεται εξωτερικά από έγγραφο στο οποίο θα αναφέρεται ότι η προσφορά κατατίθεται για συμμετοχή στον πρόχειρο (συνοπτικό) μειοδοτικό διαγωνισμό για την ετήσια παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας στον 3^ο όροφο, της Περιφερειακής Δ/σης Αττικής και των εργαστηρίων δοκιμών και ερευνών τροφίμων Αθήνας του ΕΦΕΤ και θα εμφανίζεται ο αριθμός πρωτοκόλλου του εν λόγω διαγωνισμού.

Επιπλέον και με ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να υποβληθεί εντός του φακέλου υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία θα δηλώνεται ότι η συμμετέχουσα εταιρεία αποδέχεται πλήρως τους όρους του διαγωνισμού.

Βάσει του αρ. 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις προσφορές θα πρέπει να αναφέρονται εκτός των άλλων, τα εξής:

1. Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
2. Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας.
3. Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
4. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
5. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
6. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Τα ως άνω στοιχεία πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύονται σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς.

Στην προσφορά θα πρέπει να υπολογίζεται εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλωσίμων, του εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, πρέπει να επισυνάπτεται αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Οι προσφορές συμμετοχής στο διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν στα γραφεία της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΦΕΤ, Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα, 8ος όροφος μέχρι την **01/11/2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00**. Οι προσφορές που θα κατατίθενται μετά τη συγκεκριμένη ημέρα και ώρα, θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν θα αξιολογούνται.

Η αποσφράγιση των προσφορών από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΦΕΤ, Κηφισίας 124 και Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα, στον 8ο όροφο – αίθουσα ΔΣ, την **Παρασκευή 01/11/2019 και ώρα 12:00μ.μ.**, παρουσία των προσφερόντων/συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους.

**Ο Πρόεδρος του ΔΣ
του ΕΦΕΤ**

Πολυχρόνης Πολυχρονίου