



Διεύθυνση Διοικητικών & Οικον. Υπηρεσιών
Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα
Πληρ.: Α. Μαστρανδρέου, Α. Κουζούπης
Τηλ: 2132145843, 2132145865
Fax: 2132145824

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Σχετ ΑΔΑ:

ΑΔΑΜ Εγκεκριμένου: 18REQ003849766
ΑΔΑΜ Πρωτογενούς: 18REQ003713264

Αθήνα 19-10-2018
Αρ. Πρωτ.: 13014

ΠΡΟΣ: ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
(site Ε.Φ.Ε.Τ.: www.efet.gr)

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση συμμετοχής σε πρόχειρο (συνοπτικό) μειοδοτικό διαγωνισμό, για την ετήσια παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Κεντρικής Μακεδονίας του ΕΦΕΤ»

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αρ. 368/09-10-2018 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΦΕΤ (ΑΔΑ:Ω4ΓΨΟΡ9Τ-6ΟΑ, ΑΔΑΜ:18REQ003849766), διενεργείται πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας από 01-01-2019 έως 31-12-2019 των γραφείων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Κεντρικής Μακεδονίας του ΕΦΕΤ, η οποία βρίσκεται επί της οδού Αγ. Γεωργίου 5, Πατριαρχικά Πυλαίας, ΤΚ 57001, στη Θέρμη Θεσσαλονίκης.

Περιγραφή κτιρίου:

Πρώτος (1^{ος}) όροφος συνολικής επιφάνειας 630 τ.μ.
Αποθήκη υπογείου 72 τ.μ.

Περιγραφή Εργασιών που θα πραγματοποιούνται καθημερινά (εκτός αν ορίζεται διαφορετικά):

1. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού του πρώτου ορόφου και όλων των κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμου, εισόδων, κλιμακοστασίου (με ηλεκτρική σκούπα όπου απαιτείται).
2. Αφαίρεση όλων των λεκέδων και οποιουδήποτε ξένου σώματος, έχει επικολληθεί στα δάπεδα και στα τοιχώματα όλων των ανωτέρω χώρων καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα, στις θύρες κλιμακοστασίων, στους ανελκυστήρες (πόρτες, σκαλοπάτια, τζάμια, έπιπλα).
3. Καθαρισμός επιφανειών (γραφεία – τραπέζια – καθίσματα – ερμάρια - τοίχοι).
4. Αποκομιδή απορριμμάτων, άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και σταχτοδοχείων.
5. Καθαρισμός βιβλιοθηκών (τρεις φορές το χρόνο).
6. Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και υπολογιστών (μία φορά το μήνα).
7. Καθαρισμός τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας καθημερινά. Τα κάθετα πλακίδια πλύσιμο (μία φορά το δεκαπενθήμερο).
8. Καθαρισμός κουζίνας (δαπέδου, πάγκου, νεροχύτη).
9. Καθαρισμός των θυρών και των διακοπών των φωτιστικών (δύο φορές το χρόνο).
10. Καθαρισμός εσωτερικών υαλοπινάκων (μία φορά το μήνα).
11. Ξεράχνισμα όλων των χώρων (μία φορά το εξάμηνο).
12. Καθαρισμός υπόγειας αποθήκης (μία φορά το χρόνο).
13. Χρήση αφαλατικού υγρού για τον καθαρισμό μεταλλικών επιφανειών (μία φορά το μήνα).

Λοιπά:

1. Στην τιμή προσφοράς θα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του μειοδότη (μισθοί προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, αξία ειδών και υλικών καθαρισμού).
2. Το προσωπικό, που θα απασχολείται για τον καθαρισμό θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία, γεγονός που θα αποδεικνύεται με την κατάθεση ασφαλιστικής ενημερότητας και υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι με την ασφαλιστική ενημερότητα που κατατίθεται καλύπτεται το σύνολο του απασχολούμενου προσωπικού.
3. Οι υπάλληλοι της εταιρείας που θα αναλάβει τον καθαρισμό είναι απαραίτητο να γνωρίζουν την Ελληνική γλώσσα.
4. Ο Ε.Φ.Ε.Τ. δεν θα έχει καμιά απολύτως συμβατική σχέση με το προσωπικό που θα απασχολείται. Επίσης σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια της εργασίας, η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει. Ζημίες που μπορεί να συμβούν στο κτίριο ή στα περιουσιακά στοιχεία του ΕΦΕΤ (έπιπλα, συσκευές, υαλοπίνακες κλπ) κατά την εργασία καθαρισμού, θα βαρύνουν τον μειοδότη και θα παρακρατούνται από την αμοιβή του.
5. Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται εντός του ωραρίου εργασίας της υπηρεσίας, κατόπιν συνεννόησης.

Η χρονική διάρκεια της Σύμβασης που θα υπογραφεί μπορεί να παραταθεί επί δίμηνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δύο (2) μερών.

Η συνολική δαπάνη για τον ετήσιο καθαρισμό του κτιρίου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Κεντρικής Μακεδονίας ανέρχεται έως του ποσού των **τεσσάρων χιλιάδων εβδομήντα ευρώ (€4.700,00)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και λοιπών νομίμων κρατήσεων και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0845 του προϋπολογισμού του ΕΦΕΤ έτους 2019.

Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται στο τέλος κάθε διμήνου με την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Κατ' εξαίρεση η πληρωμή του τελευταίου διμήνου θα πραγματοποιείται με ξεχωριστή τιμολόγηση στο μήνα Νοέμβριο και Δεκέμβριο αντίστοιχα.

Παρακαλούμε, εφόσον επιθυμείτε, όπως υποβάλετε έγγραφη ενυπόγραφη σφραγισμένη προσφορά, όπου θα αναγράφεται το συνολικό κόστος (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) των προαναφερόμενων εργασιών καθαρισμού.

Έκαστη προσφορά θα συνοδεύεται εξωτερικά από έγγραφο στο οποίο θα αναφέρεται ότι η προσφορά κατατίθεται για συμμετοχή στον πρόχειρο (συνοπτικό) μειοδοτικό διαγωνισμό για την ετήσια παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των γραφείων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Κεντρικής Μακεδονίας του ΕΦΕΤ.

Επιπλέον και με ποινή αποκλεισμού θα πρέπει να υποβληθεί εντός του φακέλου υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία θα δηλώνεται ότι η συμμετέχουσα εταιρεία αποδέχεται πλήρως τους όρους του διαγωνισμού και ότι σε περίπτωση κατακύρωσης αυτού θα προσκομιστεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, ύψους 5% της αξίας χωρίς ΦΠΑ, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016).

Βάσει του αρ. 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/2013), στις προσφορές θα πρέπει να αναφέρονται εκτός των άλλων, τα εξής:

1. Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
2. Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας.
3. Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
4. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
5. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
6. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Τα ως άνω στοιχεία πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύονται σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς.

Στην προσφορά θα πρέπει να υπολογίζεται εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλωσίμων, του εργολαβικού κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, πρέπει να επισυνάπτεται:

1. Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
2. Ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας, ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος της επιχείρησης πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Οι προσφορές συμμετοχής στο διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Κεντρικής Μακεδονίας του ΕΦΕΤ, Αγ. Γεωργίου 5, Πατριαρχικά Πυλαίας, ΤΚ 57001, Θέρμη Θεσσαλονίκης, 1ος όροφος μέχρι την **02/11/2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00**. Οι προσφορές που θα κατατίθενται μετά τη συγκεκριμένη ημέρα και ώρα, θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν θα αξιολογούνται.

**Ο Πρόεδρος
του ΔΣ του ΕΦΕΤ**

Ιωάννης Τσιάλας