

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 08/11/2017**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΣΧΕΤ ΑΔΑ: 7ΚΧΛΟΡ9Τ-Η3Ν**



**ΑΔΑΜ Εγκεκριμένου:** 17REQ002073845  
**ΑΔΑΜ Πρωτογενούς :** 17REQ001905856

**ΝΠΔΔ**

Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης  
Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών  
Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα  
Πληροφορίες: Α. Κουζούπης-Α. Τσολάκη  
Τηλ.: 2132145865,849  
Fax: 2132145824

Αθήνα 31-10-2017  
Α.Π. 13808

**Προς: Ανάρτηση στο site:  
[www.efet.gr](http://www.efet.gr)**

**ΘΕΜΑ:** «Πρόσκληση συμμετοχής σε πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό, για την ανάθεση σε ειδικό συνεργείο, του καθαρισμού :

1. του κτιρίου όπου στεγάζονται η Κεντρική Υπηρεσία και η Περιφερειακή Διεύθυνση Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ στον 3<sup>ο</sup> και τον 7<sup>ο</sup> όροφο αντίστοιχα, κατά την χρονική περίοδο από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 καθώς επίσης
2. του κτιρίου των εργαστηρίων δοκιμών του ΕΦΕΤ στην Αθήνα κατά την χρονική περίοδο από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 »

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αρ. 312/05-10-2017 (ΑΔΑ :7ΚΧΛΟΡ9Τ-Η3Ν, ΑΔΑΜ:17REQ002073845) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΦΕΤ, διενεργείται πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός ως εξής :

1. για τον καθαρισμό του κτιρίου όπου στεγάζονται η Κεντρική Υπηρεσία και η Περιφερειακή Διεύθυνση Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ στον 3<sup>ο</sup> και τον 7<sup>ο</sup> όροφο αντίστοιχα, επί των οδών Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, διάρκειας από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 (Παράγραφος 1)
2. για τον καθαρισμό του κτιρίου των Εργαστηρίων Δοκιμών και Ερευνών Τροφίμων Αθήνας, το οποίο βρίσκεται στη Νέα Φιλαδέλφεια Αττικής, επί των οδών Αναγεννήσεως 31 & Σερρών 66 και περιλαμβάνει τρεις (3) ορόφους και υπόγειο χώρο στάθμευσης, διάρκειας από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 (Παράγραφος 2)

**Παράγραφος 1**

Ο καθαρισμός θα γίνεται κατά τις εργάσιμες ημέρες σε καθημερινή βάση, από 01.01.2018 έως και 31.12.2018 στον 3<sup>ο</sup> & 7<sup>ο</sup> όροφο της Κεντρικής Υπηρεσίας και της Περιφερειακής Διεύθυνσης Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ. στην Αθήνα. Ο χώρος που θα καθαρίζεται έχει έκταση 807,60 τ.μ..

**Περιγραφή Εργασιών που θα πραγματοποιούνται καθημερινά (εκτός αν ορίζεται διαφορετικά):**

1. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού των δύο ορόφων και όλων των κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων (με χρήση ηλεκτρικής σκούπας όπου απαιτείται). Ειδικότερα το σφουγγάρισμα θα γίνεται απαραίτητως κάθε Δευτέρα και Πέμπτη και αν υπάρχει ανάγκη λόγω λεκέδων ή άλλης αιτίας, θα γίνεται περισσότερες φορές κατά τις υποδείξεις του υπευθύνου που θα οριστεί από τον ΕΦΕΤ.

2. Αφαίρεση όλων των λεκέδων ή οτιδήποτε άλλου έχει επικολληθεί στα δάπεδα και στα τοιχώματα όλων των ανωτέρω χώρων καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα. Το ίδιο ισχύει για τις θύρες κλιμακοστασίων, τα σκαλοπάτια μεταξύ 7<sup>ου</sup> και 8<sup>ου</sup> ορόφου και την εξωτερική πλευρά των ανελκυστήρων.
3. Καθαρισμός-απολύμανση επιφανειών (γραφεία – τραπέζια – καθίσματα – ερμάρια – τοίχοι).
4. Αποκομιδή απορριμμάτων, άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και σταχτοδοχείων.
5. Καθαρισμός βιβλιοθηκών (1 φορά το δεκαπενθήμερο).
6. Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και υπολογιστών (1 φορά την εβδομάδα).
7. Καθαρισμός τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά. Για τον καθαρισμό των τουαλετών θα καταβάλλεται ιδιαίτερη προσοχή και σχολαστικότητα, (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας καθημερινά. Για τα κάθετα πλακίδια θα πραγματοποιείται πλύσιμο και απολύμανση με χλωρίνη 1 φορά το δεκαπενθήμερο, σε χρόνους που θα υποδειχθούν εγκαίρως.
8. Καθαρισμός ημερησίως και απολύμανση δύο φορές την εβδομάδα των κουζινών (δαπέδου, πάγκων, νεροχυτών).
9. Καθαρισμός και απολύμανση των θυρών και των διακοπών των φωτιστικών μία φορά μηνιαίως.

**Λοιπά:**

1. Στην τιμή προσφοράς περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του μειοδότη (μισθοί προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, αξία ειδών και υλικών καθαρισμού).
2. Το προσωπικό, που θα απασχολείται για τον καθαρισμό θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία, γεγονός που θα αποδεικνύεται με την κατάθεση ασφαλιστικής ενημερότητας και υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι με την ασφαλιστική ενημερότητα που κατατίθεται καλύπτεται το σύνολο του απασχολούμενου προσωπικού.
3. Οι υπάλληλοι της αναδόχου εταιρείας που θα αναλάβει τον καθαρισμό των γραφείων του ΕΦΕΤ είναι απαραίτητο να γνωρίζουν την Ελληνική γλώσσα.
4. Ο Ε.Φ.Ε.Τ. δεν θα έχει καμιά απολύτως συμβατική σχέση με το προσωπικό που θα απασχολείται. Επίσης σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια της εργασίας, η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει. Ζημίες που μπορεί να συμβούν στο κτίριο ή στα περιουσιακά στοιχεία της Υπηρεσίας μας (έπιπλα, συσκευές, υαλοπίνακες κλπ) κατά την εργασία καθαρισμού, βαρύνουν τον μειοδότη και παρακρατούνται από την αμοιβή του.
5. Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται εντός του ωραρίου εργασίας της υπηρεσίας μας, κατόπιν συνεννόησης.

## **Παράγραφος 2**

Ο καθαρισμός θα γίνεται οκτώ (8) φορές το μήνα κατόπιν συνεννόησης, όσον αφορά τις ημέρες και τις εργασίες που θα πραγματοποιηθούν, με τον υπεύθυνο των Εργαστηρίων Δοκιμών και Ερευνών Τροφίμων Αθήνας του ΕΦΕΤ στο τηλ. 2102725312-314, στο κτίριο των Εργαστηρίων Δοκιμών και Ερευνών Τροφίμων Αθήνας για το χρονικό διάστημα από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 και θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

### **Περιγραφή Εργασιών:**

1. Σκούπισμα, σφουγγάρισμα με κατάλληλα υλικά καθαρισμού των τριών ορόφων και όλων των κοινόχρηστων χώρων, διαδρόμων, εισόδων, κλιμακοστασίων καθώς και της κεντρικής εισόδου (με ηλεκτρική σκούπα όπου απαιτείται) δύο φορές την εβδομάδα.
2. Αφαίρεση όλων των λεκέδων, όταν αυτοί εντοπίζονται, στα δάπεδα και στα τοιχώματα όλων των ανωτέρω χώρων καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα. στις θύρες κλιμακοστασίων, στους ανελκυστήρες (πόρτες σκαλοπάτια τζάμια, έπιπλα).
3. Καθαρισμός επιφανειών (γραφεία – τραπέζια – καθίσματα – ερμάρια - τοίχοι) μία φορά το δεκαπενθήμερο.
4. Αποκομιδή απορριμμάτων, άδειασμα δοχείων απορριμμάτων και σταχτοδοχείων δύο φορές την εβδομάδα.
5. Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και υπολογιστών (1 φορά το μήνα).
6. Καθαρισμός τουαλετών με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας δύο φορές την εβδομάδα. Τα κάθετα πλακίδια πλύσιμο (1 φορά το μήνα).
7. Καθαρισμός κουζινών (δαπέδου, πάγκων, νεροχυτών) δύο φορές την εβδομάδα.
8. Καθαρισμός των θυρών και των διακοπών των φωτιστικών τρεις φορές τον χρόνο.
9. Οι υαλοπίνακες (εσωτερικοί - εξωτερικοί) θα καθαριστούν κατά την χρονική διάρκεια της σύμβασης, 1 φορά το τρίμηνο. Για τον καθαρισμό των εξωτερικών υαλοπινάκων απαιτείται η χρήση γερανοφόρου/καλαθοφόρου οχήματος.
10. Αποκομιδή απορριμμάτων περιβάλλοντος χώρου (είσοδος και κλειστός χώρος) δύο φορές το μήνα και χώρου στάθμευσης μία φορά το τρίμηνο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφτούν τον χώρο των Εργαστηρίων για τον οποίο προκηρύσσεται ο διαγωνισμός ώστε να έχουν ολοκληρωμένη άποψη, για να συντάξουν την προσφορά τους. Τηλέφωνο επικοινωνίας για ραντεβού 2102725312-314, ώρες επικοινωνίας 09:00 έως 12:00.

**Λοιπά:**

1. Στην τιμή προσφοράς περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του μειοδότη (μισθοί προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, αξία ειδών και υλικών καθαρισμού).
2. Το προσωπικό, που θα απασχολείται για τον καθαρισμό θα είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία, γεγονός που θα αποδεικνύεται με την κατάθεση ασφαλιστικής ενημερότητας και υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι με την ασφαλιστική ενημερότητα που κατατίθεται καλύπτεται το σύνολο του απασχολούμενου προσωπικού.
3. Οι υπάλληλοι της αναδόχου εταιρείας που θα αναλάβει τον καθαρισμό των εργαστηρίων του ΕΦΕΤ είναι απαραίτητο να γνωρίζουν την Ελληνική γλώσσα.
4. Ο Ε.Φ.Ε.Τ. δεν θα έχει καμιά απολύτως συμβατική σχέση με το προσωπικό που θα απασχολείται.  
Επίσης σε περίπτωση ατυχήματος κατά τη διάρκεια της εργασίας, η Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει. Ζημίες που μπορεί να συμβούν στο κτίριο ή στα περιουσιακά στοιχεία της Υπηρεσίας μας (έπιπλα, συσκευές, υαλοπίνακες κλπ) κατά την εργασία καθαρισμού, βαρύνουν τον μειοδότη και παρακρατούνται από την αμοιβή του.
5. Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται εντός του ωραρίου εργασίας της υπηρεσίας μας, κατόπιν συνεννόησης. Για οποιαδήποτε αλλαγή προγράμματος θα πρέπει να ενημερώνεται το εργαστήριο μία μέρα νωρίτερα.

**Επιπλέον**

**Η προσφορά θα είναι ενιαία και για το σύνολο των υπό παροχή υπηρεσιών**

**Η χρονική διάρκεια της Σύμβασης μπορεί να παραταθεί επί δίμηνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δύο (2) μερών**

Παρακαλούμε, εφόσον επιθυμείτε, βάση των ανωτέρω, να μας υποβάλετε **εγγράφως ενυπόγραφη σφραγισμένη προσφορά**, όπου θα αναγράφεται το συνολικό κόστος (συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.) των προαναφερόμενων εργασιών καθαρισμού των κτιρίων μας και ότι συμφωνείτε με τους όρους του Διαγωνισμού και την παροχή των παραπάνω εργασιών.

**Επιπλέον και με ποινή αποκλεισμού** θα υποβάλετε εντός του φακέλου υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αποδέχεστε πλήρως τους όρους του διαγωνισμού και θα αναλαμβάνετε την υποχρέωση να προσκομίσετε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της Σύμβασης, ύψους 5% της αξίας χωρίς ΦΠΑ, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412 / 2016 (ΦΕΚ 147/τΑ/2016), στην περίπτωση κατά την οποία θα σας κατακυρωθεί ο πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός

Η προσφορά σας θα συνοδεύεται εξωτερικά από έγγραφο και θα αναφέρει ότι καταθέτετε την προσφορά για τον διαγωνισμό καθαριότητας :

1. του κτιρίου όπου στεγάζονται η Κεντρική Υπηρεσία και η Περιφερειακή Διεύθυνση Αττικής του Ε.Φ.Ε.Τ στον 3<sup>ο</sup> και τον 7<sup>ο</sup> όροφο αντίστοιχα, κατά την χρονική περίοδο από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018 και

2. του κτιρίου των Εργαστηρίων Δοκιμών & Ερευνών Τροφίμων του ΕΦΕΤ στην Αθήνα κατά την χρονική περίοδο από 01-01-2018 μέχρι 31-12-2018

**Καταληκτική ημερομηνία προσφορών μέχρι την 15<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, στα γραφεία της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Φ.Ε.Τ., Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 8<sup>ος</sup> όροφος, Αθήνα, Τ.Κ. 11526.**

**Η αποσφράγιση των προσφορών από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΦΕΤ, Κηφισίας 124 και Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα, στον 8ο όροφο -αίθουσα ΔΣ την Δευτέρα 20 Νοεμβρίου 2017 και ώρα 10.00π.μ..**

Οι προσφορές που θα κατατίθενται μετά την συγκεκριμένη ημέρα και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν αξιολογούνται.

Η συνολική δαπάνη για τον ετήσιο καθαρισμό των κτιρίων μας ανέρχεται μέχρι του ποσού των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και των νομίμων κρατήσεων και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0845 του προϋπολογισμού του ΕΦΕΤ έτους 2018

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το καθαρό ποσό υπόκειται σε κρατήσεις και παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

Με την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών στο τέλος κάθε 2<sup>ου</sup> μήνα θα συνυποβάλλονται όπως ορίζει ο Νόμος, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

**Με τις προσφορές θα συνυποβάλλονται υποχρεωτικά όσα περιγράφονται στο άρθρο 68 του ν. 3863/2010 ΦΕΚ 115/Α/15-7-2010, ακόμα και αν έχουν υποβληθεί σε προηγούμενη διαδικασία.**

Οι προσφορές σας θα περιέχουν υποχρεωτικά με ποινή αποκλεισμού και τα παρακάτω :

**A) Εύλογο εργολαβικό κέρδος**

**B) Εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους της παροχής υπηρεσιών &**

**Γ) Κόστος αναλωσίμων.**

**Δ) Θα γίνεται εμφανώς ανάλυση του κόστους της χρήσης γερανοφόρου/καλαθοφόρου οχήματος, για τον καθαρισμό των εξωτερικών υαλοπινάκων των Εργαστηρίων Δοκιμών**

**Ο Πρόεδρος  
του ΔΣ του ΕΦΕΤ**

**Ιωάννης Τσιάλτας**